



## בבית המשפט העליון

ער"א 7978/22

לפני: כבוד השופט ד' מינץ

המערער: מנהל מיסוי מקרקעין מרכז

נגד

המשיבה: א.מ. שטרן תשתיות בע"מ

ערעור על החלטת הרשמת ל' משאלי שלומאי בע"א  
6139/22 מיום 14.11.2022

בשם המערער: עו"ד חן אבידוב

### פסק-דין

ערעור על החלטת הרשמת ל' משאלי שלומאי בע"א 6139/22 מיום 14.11.2022, בה התקבלה בקשת המשיבה להארכת מועד להגשת ערעור וכן נדחתה בקשת המערער לסילוק הערעור על הסף.

דין הערעור להידחות. שיקול דעתו של רשם בית המשפט בעניינים כגון דא הוא רחב ולא בנקל תתערב בו ערכאת הערעור (ראו לדוגמה לאחרונה: ער"פ 5932/22 קריכלי נ' מדינת ישראל, פסקה 4 (13.9.2022); ער"א 5728/22 פלונית נ' פלוני, פסקה 4 (7.9.2022)). מקרה זה אינו נמנה בגדר המקרים החריגים המצדיקים התערבות. לא נפל כל פגם בקביעת הרשמת כי המערער, המבקש לשלול את אפשרות המשיבה לנקוט בהליך ערעורי, לא הצביע על כל זכות או אינטרס ממשיים שנפגעו כתוצאה מהארכת המועד (וראו בהקשר זה: ער"א 4935/22 פלוני נ' פלונית, פסקה 4 (2.8.2022); ער"א 1845/22 מצליח – מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ נ' יעקב (16.3.2022)). גם בערעור שלפני לא העלה המערער כל אינטרס קונקרטי רלוונטי, להבדיל מטענותיו הכלליות שהעלה גם לפני הרשמת על אודות הפגיעה בעקרונות כלליים כגון סופיות הדיון, דבר המהווה פגיעה אינהרנטית לכל מצב שבו ניתנת הארכת מועד.

ניתן היום, כ"ט בחשון התשפ"ג (23.11.2022).

ש ו פ ט